

COMUNE DI MONASTIR

Progetto di lottizzazione residenziale dell'area residuale di proprietà "Ballero" posta a sud/ovest dell'abitato in località "Argiolas Beccias".

7 di 10

TAVOLA: -viabilità e ingresso lotti
-sedime edificabile

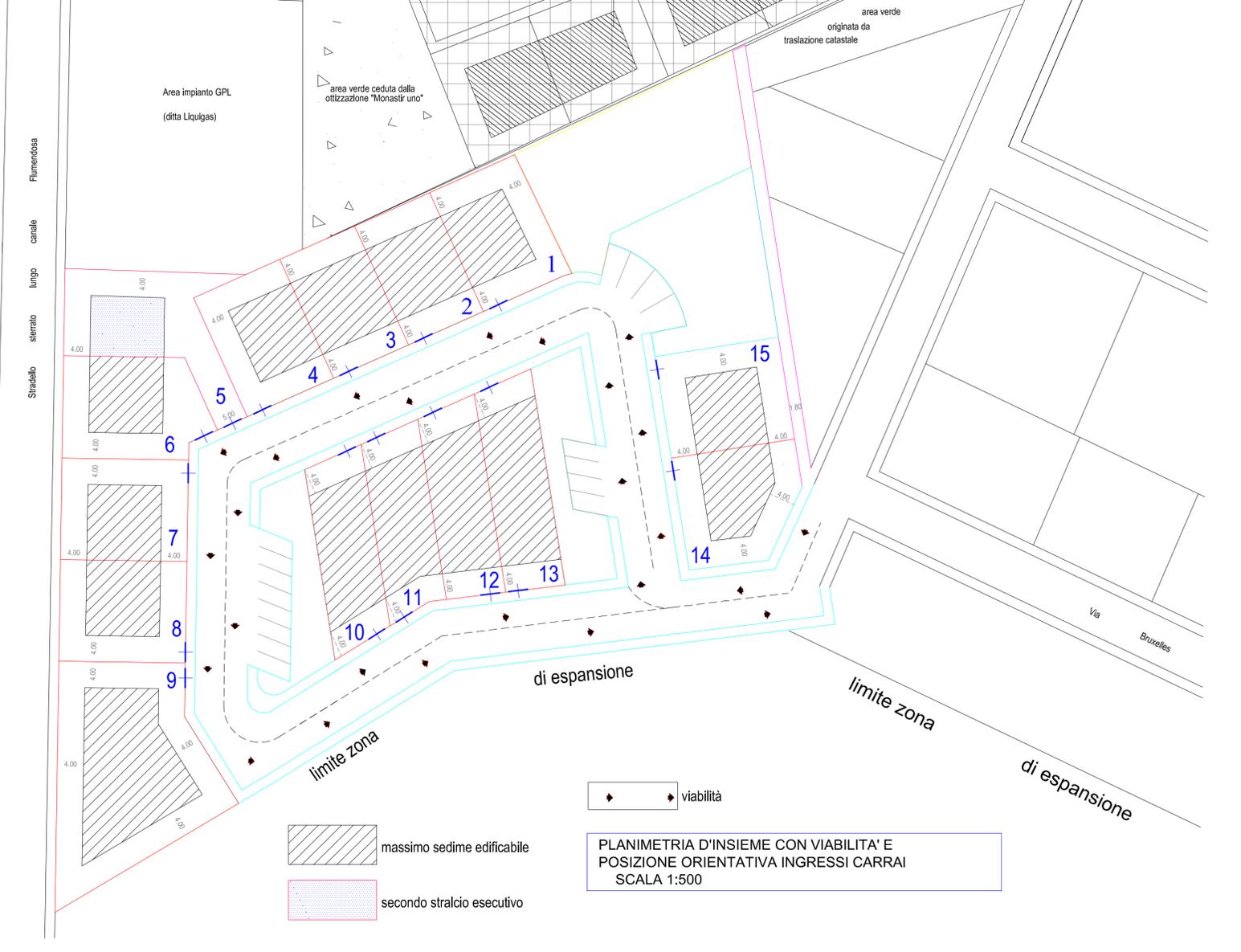
DATA ELABORAZIONE/ RIELABORAZIONE:
giugno 2005
Novembre 2007
Aprile 2007
Settembre 2008

SCALA: 1:500

IL COMMITTENTE:

STUDIO TECNICO
dott. Ing. Igor Locci

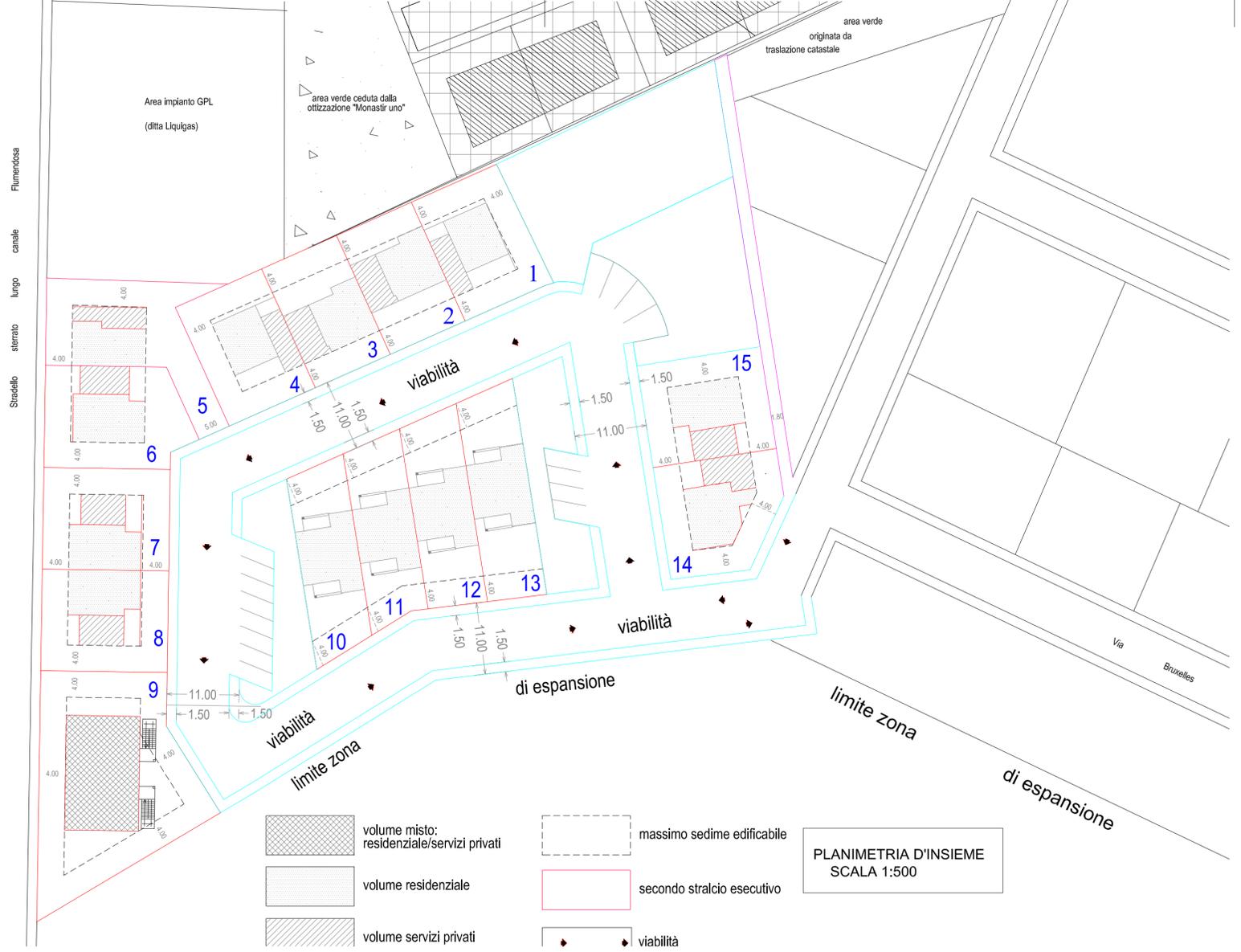
STUDIO TECNICO
geom. Ignazio Melis



PLANIMETRIA D'INSIEME CON VIABILITA' E POSIZIONE ORIENTATIVA INGRESSI CARRAI
SCALA 1:500

- massimo sedime edificabile
- secondo stralcio esecutivo

viabilità



PLANIMETRIA D'INSIEME
SCALA 1:500

- volume misto: residenziale/servizi privati
- volume residenziale
- volume servizi privati
- massimo sedime edificabile
- secondo stralcio esecutivo
- viabilità

RIPARTIZIONE SUPERFICI E VOLUMI

cassone A	superficie lotto	volume in dotazione	volume max realizzabile		tipologia edilizia
			residenziale	servizi privati	
lotto n. 1	mq. 289	mc. 449	mc. 349	mc. 100	A
lotto n. 2	mq. 250	mc. 387	mc. 300	mc. 87	A
lotto n. 3	mq. 250	mc. 387	mc. 300	mc. 87	A
lotto n. 4	mq. 288	mc. 449	mc. 349	mc. 100	A
lotto n. 5	mq. 350	mc. 531	mc. 411	mc. 120	A
lotto n. 6	mq. 328	mc. 507	mc. 411	mc. 96	A
lotto n. 7	mq. 300	mc. 465	mc. 361	mc. 104	A
lotto n. 8	mq. 300	mc. 465	mc. 361	mc. 104	A
lotto n. 9	mq. 705	mc.1561,50	mc. 709,50	mc. 852	C
sommano	mq. 3.058	mc.5.201,50	mc.3551,50	mc. 1.650	

cassone B	superficie lotto	volume in dotazione	volume max realizzabile		tipologia edilizia
			residenziale	servizi privati	
lotto n. 10	mq. 265	mc. 530	mc. 530	-----	B
lotto n. 11	mq. 252	mc. 530	mc. 530	-----	B
lotto n. 12	mq. 266	mc. 530	mc. 530	-----	B
lotto n. 13	mq. 292	mc. 530	mc. 530	-----	B
sommano	mq. 1.075	mc. 2.120	mc. 2.120	-----	

cassone C	superficie lotto	volume in dotazione	volume max realizzabile		tipologia edilizia
			residenziale	servizi privati	
lotto n. 14	mq. 300	mc. 519	mc. 415	mc. 104	A
lotto n. 15	mq. 300	mc. 519	mc. 415	mc. 104	A
sommano	mq. 600	mc. 1.038	mc. 830	mc. 208	

TOTALE	mq. 4733	mc. 8359,50	mc. 6501,50	mc. 1858	
---------------	----------	-------------	-------------	----------	--