

	<b>COMUNE DI MONASTIR</b> Provincia Sud Sardegna		<b>Area Tecnica</b>	<b>DETERMINAZIONE</b>	
	fascicolo			<b>N° REG. AREA</b>	117
	<b>RUP</b>		<b>TECNOMANUTENTIVO</b>	<b>DEL</b>	05-07-20 18
				<b>N° REG.GEN.</b>	
		<b>DEL</b>			

<b>OGGETTO:</b>	Ditta Pintus Marco - Integrazione impegno spesa DTEC N 429 del 28.12.2017 per la locazione del locale ubicato in Viale Europa n. 75 ad uso non abitativo adibito ad archivio comunale
-----------------	---

<b>CIG:</b>	ZC1240F7C0
-------------	------------

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale. N. 5 del 02/01/2018 in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 50, comma 10 e 109, comma 2, del D. Lgs 267/2000, con il quale ha individuato l'Ing. Floris Elisabetta funzionario Responsabile dell'Area Tecnica;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 28/12/2017 di approvazione del bilancio comunale di previsione per l'anno 2018 e della relazione previsionale e programmatica 2018/2020 e del bilancio pluriennale 2018/2020;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 12 Gennaio 2018 relativa all'approvazione provvisoria P.E.G per l'Anno 2018, ed all'assegnazione delle risorse ai responsabili di Area;

**ACCERTATO** che il bilancio Comunale pluriennale prevede l'istituzione di capitoli necessari alla gestione delle risorse finanziarie a valere sui fondi in oggetto;

**VISTO** gli artt. 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

**VISTO** il decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

**VISTO** il D. Lgs n° 50 del 18 Aprile 2016;

**VISTO** l'allegato 4/2 "dei principi applicati della contabilità finanziaria" del D. Lgs 118/2011;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTA** la Delibera di G.C. n. 113 del 27/08/2013 con la quale si approvava l'affidamento della locazione ad uso non abitativo per l'archivio comunale ed il relativo schema di contratto;

**VISTO** il contratto di locazione ad uso non abitativo registrato a Sanluri il 05/10/2010 al n. 1173/3, stipulato in data 4 ottobre 2010 tra l'Ente e il Sig. Pintus Marco C.F. PNT MRC 66P18 B354O in qualità di locatore, per la durata di anni 1 (uno), rinnovabile per la stessa durata, avente ad oggetto il locale sito nel centro urbano di Monastir in Viale Europa n. 75, il cui canone richiesto è di € 500,00 mensili;

**CONSIDERATO** che non sono ancora completati i lavori di risanamento dei locali comunali atti a ospitare l'archivio comunale per cui si ritiene necessario continuare a conservare provvisoriamente il materiale di archivio nel locale sito in viale Europa n. 75° che il Comune ha in locazione;

**CONSIDERATO** la disponibilità del Sig. Pintus Marco C.F. PNT MRC 66P18 B354O in qualità di locatore, concede la settima proroga, al contratto di locazione ad uso non abitativo registrato a Sanluri il 05/10/2010 al n. 1173/3, stipulato in data 4 ottobre 2010, per la durata di Anni 1 (Uno);

**RICHIAMATA** la propria determina n. 429 del 28.12.2017 con la quale sono state impegnate le somme pari a € 1.000,00 per i canoni di locazione mensilità 2017;

**ACCERTATO** che occorre integrare di € 5.500,00 la spesa di € 1.000,00 assunta con la determina n. 429 del 28.12.2017 capitolo 1612/1 impegno 1509, favore del Sig. Pintus Marco C.F. PNT MRC 66P18 B354O in qualità di locatario, per la liquidazione dei canoni dovuti per i mesi di Gennaio-Febbraio-Marzo-Aprile-Maggio-Giugno-Luglio-Agosto-Settembre-Ottobre 2018;

**CONSTATATO** che l'Ufficio ha provveduto alla registrazione dell'affidamento del servizio in oggetto presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici in data 13/02/2017, cui ha fatto seguito l'attribuzione del codice identificativo di gara (CIG): ZC1240F7C0;

**VISTI:**

- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.37 del 11/03/2011;
- Il Regolamento per l'acquisto di Beni e Servizi e l'esecuzione di Lavori in Economia approvato dal Consiglio Comunale, con Delibera n.30 del 16.09.2009, in particolare l'articolo 4 comma 2 e l'articolo 9 comma 2 lettera a);
- L'art. 107 del T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- Gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni e l'art. 191 riguardante le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese;

**ACQUISITO** il visto favorevole di compatibilità monetaria attestante che l'impegno di spesa effettuato con il presente atto è coerente con gli stanziamenti di bilancio e i vincoli di finanza pubblica per quanto di competenza del proprio settore ai sensi dell'art. 9 comma 1, lett. A.2) della L. 102/2009.

**DATO ATTO** che il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, sono stati riportati a tergo e si intendono quindi inseriti ad ogni effetto;

**DETERMINA**

**DI PRENDERE ATTO** di tutto quanto in premessa;

**DI INTEGRARE** di € 5.500,00 l'impegno di spesa di € 1.000,00 assunta con la determina n. 429 del 28.12.2017 capitolo 1612/1 impegno 1509, favore del Sig. Pintus Marco C.F. PNT MRC 66P18 B354O in qualità di locatario, per la liquidazione dei canoni dovuti per i mesi di Gennaio-Febbraio-Marzo-Aprile-Maggio-Giugno-Luglio-Agosto-Settembre-Ottobre 2018;

**DI IMPEGNARE** la somma di € 5.500,00 (CinquemilaCinquecento\00) in favore del Sig. Pintus Marco C.F. PNT MRC 66P18 B354O in qualità di locatario, da pagarsi mensilmente in € 500,00 (Cinquecento\00) entro il giorno 30 di ogni mese, con pagamento in accredito sul conto corrente IBAN intestato al locatore, per le mensilità di Gennaio-Febbraio-Marzo-Aprile-Maggio-Giugno-Luglio-Agosto-Settembre- Ottobre 2018;

**DI IMPUTARE** la spesa di € 5.500,00 come segue;

CAPITOLO	IMP. PROV.	IMP. DEFF.	BILANCIO	IMPORTO (€)	DESCRIZIONE

1612/1	P757		2018	<b>€ 3.200,00</b>	CANONE LOCAZIONE IMMOBILE PER ARCHIVIO COMUNALE
1612/2	P758		2018	<b>€ 2.300,00</b>	F.UNICO SPESE CANONE LOCAZIONE IMMOBILE COMUNALE PER ARCHIVIO COM.LE E.195/5
<b>IMPORTO TOTALE</b>				<b>€ 5.500,00</b>	

**DI LIQUIDARE** la somma dietro presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Tecnica.

**DATO ATTO** che l'obbligazione è esigibile nell'anno corrente;

**DI TRASMETTERE** il presente atto, corredato di tutta la documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore a riscuotere la somma, all'Area Finanziaria per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art. 184, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, nonché per la successiva emissione del relativo mandato di pagamento, secondo quanto previsto dall'art. 185 del medesimo decreto.

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del Comune, per 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.

Il Responsabile dell' Area Tecnica  
F.to Ing. Elisabetta Floris

---

Parere in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria della spesa

(art. 151, comma 4 del T.U.E.L.):

**FAVOREVOLE**

Il Responsabile dell' Area Finanziaria  
F.to Rag. Carla Ferrucci

---

Lì 05-07-2018

<b>Impegno N. 996 del 19-06-2018</b> a Competenza - Anno assunzione 2018 CIG ZC1240F7C0		
CUP		
Missione Programma 5° livello 01.05-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo 1612 Articolo 1</i> CANONE LOCAZIONE IMMOBILE PER ARCHIVIO COMUNALE		
<i>Causale</i>	Ditta Pintus Marco Integrazione impegno spesa DTEC N 429 del 28.12.2017 per la locazione del locale ubicato in Viale Europa n. 75 ad uso non abitativo adibito ad archivio comunale	
<i>Importo</i>	2018	€. <b>3.200,00</b>
<b>Impegno N. 997 del 19-06-2018</b> a Competenza - Anno assunzione 2018 CIG ZC1240F7C0		
CUP		
Missione Programma 5° livello 01.05-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo 1612 Articolo 2</i> L.R.2/2007 F.UNICO SPESE CANONE LOCAZIONE IMMOBILE COMUNALE PER ARCHIVIO COM.LE E.195/5		
<i>Causale</i>	Ditta Pintus Marco Integrazione impegno spesa DTEC N 429 del 28.12.2017 per la locazione del locale ubicato in Viale Europa n. 75 ad uso non abitativo adibito ad archivio comunale	
<i>Importo</i>	2018	€. <b>2.300,00</b>

Visto di compatibilità monetaria  
(art. 9 comma 1, lett. A.2) L. 102/2000

**FAVOREVOLE**

Il Responsabile dell' Area Tecnica  
F.to Ing. Elisabetta Floris

---

Lì 20-06-2018

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine dal 10-07-2018 al 25-07-2018.

Lì 10-07-2018

Il Responsabile dell' Area Tecnica  
F.to Ing. Elisabetta Floris

---

---

Copia Conforme all'Originale.

Determinazione Area Tecnica n.117 del 05-07-2018 COMUNE DI MONASTIR